



## **Estimados vecinos:**

Les escribo para compartirles las novedades de la reunión del Comité Consultivo que tuvimos el viernes 20 de marzo, donde definimos los próximos pasos para el mantenimiento y mejoras del barrio.

Estuvimos analizando los gastos urgentes y los trabajos que no podemos postergar. **Es importante entender que, si no avanzamos con estas obras ahora, esto implicará afrontar mayores costos en el futuro.** La situación se resume en tres puntos principales:

- **Trabajos eléctricos en el sector superior:** Se decidió avanzar con las obras necesarias para restablecer la iluminación pública. Esto implica hacer unos 70 metros de zanjeo, instalar cableado nuevo (Sintenax) y reconectar la red. El presupuesto total estimado, incluyendo materiales y mano de obra, es de \$1.785.000.
- **Reparación de caminos:** Como se acerca la temporada de invierno y la época de lluvias, necesitamos empezar a armar un fondo para arreglar los caminos en las próximas semanas, dándole prioridad a los sectores con pendiente.
- **Pago de deuda a proveedores:** Durante este mes tenemos que abonar la primera (de tres) cuota de \$1.050.000 a la empresa CyM (Comesaña), correspondiente a las reparaciones eléctricas que se realizaron a fines de 2023.

Además, queremos destacar que, gracias al trabajo de Daniel Opel, propietario de barrio, la ejecución de estas mejoras implica una importante reducción de costos y una mayor celeridad en los tiempos de obra.

Para poder cubrir todos estos gastos fuera de lo normal, desde el Comité **se decidió la implementación de un aporte extraordinario de tres (3) cuotas de \$50.000 cada una.** La primera de estas cuotas deberá abonarse durante el corriente mes.

Entendemos que esto representa un esfuerzo extra, pero con esta recaudación no solo vamos a poder realizar estas obras indispensables, sino también dejar un fondo de reserva preparado para cualquier urgencia que traiga la temporada, como el despeje de nieve de los caminos (un punto clave, ya que se prevé que este invierno tengamos más nieve que el anterior).

Les agradezco, como siempre, el compromiso y la colaboración. **Esperamos contar con el apoyo de todos para poder llevar adelante estas importantes obras.** El aporte de cada uno es fundamental para que el barrio siga desarrollándose y manteniéndose en buenas condiciones.

***Damián Catullo***